

Spis.zn.: **ORUP/1668/11/Vác**

Č.j.: 3675/SÚ/21

Vyřizuje: Irena Václavíková, tel.: 353 152 763

Spisový znak: 326.1

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 25.3.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ OPAKOVANÉHO ŘÍZENÍ O NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU KARLOVY VARY a VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU KARLOVY VARY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), na základě vyhodnocení výsledků projednání a pokynů pro zpracování návrhu územního plánu zajistil v souladu s § 51, odst. 1 stavebního zákona úpravu návrhu Územního plánu Karlovy Vary.

Veřejné projednání návrhu Územního plánu Karlovy Vary se uskutečnilo dne 26.2.2019. Na základě veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu územního plánu. Z tohoto důvodu pořizovatel v souladu s § 53 odst. 2 stavebního zákona oznamuje, že **opakované veřejné projednání návrhu se koná dne:**

29. dubna 2021 (čtvrtek), od 15:00 hodin

- S ohledem na v současné době platná vládní protiepidemická opatření proběhne toto jednání distanční formou: videokonferencí:
- **Projednání proběhne prostřednictvím bezplatné internetové aplikace Microsoft Teams**
- Možnost připojení bude již od 14:00 hodin, prostor pro zkušební připojení, případně prostor pro vyřešení technických problémů pro zajištění řádné účasti na veřejném projednání je doporučeno provést do 14:45 hod.

Postup pro spuštění veřejného projednání Microsoft Teams:

- následující link/odkaz ([UPKV](#)), který obdržíte od MMKV – úřadu územního plánování, vložíte do prohlížeče Chrome nebo Edge;
- stáhnete si aplikaci Microsoft Teams z odkazu vpravo dole na stránce, nebo využijete spuštění ve vašem prohlížeči kliknutím "Připojte se ze svého prohlížeče". Obojí je správně, z důvodu zajištění správného fungování je však doporučeno v dostatečném předstihu (může to trvat déle) stáhnout si a nainstalovat aplikaci Microsoft Teams;
- po stažení spusťte instalátor aplikace, prohlížeč vám napoví;
- budete vyzváni k zadání e-mailové adresy a jména. Kvůli možnému většímu zájmu ze strany veřejnosti nedoporuujeme použití obecně pojatého jména, jako je například „Občan Karlovy Vary“. Tento údaj se zobrazí ostatním účastníkům, proto v rámci ochrany svých osobních údajů není však nutné zadávat své plné jméno;
- po vyplnění údajů klikněte na tlačítko Další. Tímto vstoupíte do předsálí, kde vás ostatní ještě nevidí, ale můžete zkontrolovat funkčnost kamery a mikrofonu (upozorňujeme, že průběh veřejného projednání může být kýmkoliv monitorován a zaznamenáván, proto v rámci ochrany svých osobních údajů není nezbytné mít aktivovanou kameru na Vašem počítači);
- kliknete na "Připojit ke schůzce" - připojíte se do virtuální jednací místnosti;
- v průběhu úvodních prezentací ze strany MMKV ÚP, bude možnost diskuse všech účastníků ze strany MMKV ÚP vypnutá, v druhé části veřejného projednání bude po přihlášení diskuse všem účastníkům umožněna (v omezeném časovém rozmezí)
- v případě technických problémů s připojením k přenosu nás můžete kontaktovat na telefonním čísle: 353 151 221 v době od 14:00 hodin, v den veřejného projednání dne 29.4.2021;

- pokyny pro aktivní účast v diskuzi při opakovaném veřejném projednání ÚP KV budou ze strany MMKV zveřejněny na internetových stránkách magistrátu města Karlovy Vary a budou zopakovány při zahájení opakovaného veřejného projednání ÚPKV.

Nahlížení do návrhu Územního plánu Karlovy Vary a Vyhodnocení vlivu Územního plánu Karlovy Vary na udržitel-ný rozvoj území :

S úplným zněním upravené dokumentace je možné se seznámit u pořizovatele, tj. na Magistrátu města Karlovy Vary, odboru úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, 4. patro, kancelář č. 431 (*doporučujeme úřední dny Po a St 8-12 13-17, jindy po telefonické domluvě*),

a dále způsobem umožňující dálkový přístup, na elektronické vývěsce Magistrátu města Karlovy Vary:

<https://mmkv.cz/cs/porizovani-uzemnich-planu-zmen-uzemnich-planu-uzemnich-studii>

Upozornění na možnost uplatnění stanovisek, připomínek a námitek k návrhu, k částem řešení, které byly od veřejného projednání jednání změněny.

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou proti upravenému návrhu územního plánu podávat námitky pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dotčené osoby).

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona může každý nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, ve kterých musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. **Námitky, připomínky a stanoviska se uplatňují vždy písemně, musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje (§ 22 stavebního zákona).**

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

[otisk úředního razítka]

Ing. arch. Irena V á c l a v í č k o v á
vedoucí oddělení úřad územního plánování

Veřejná vyhláška je doručena 15. den ode dne vyvěšení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha: Pokyny pro účast na veřejném projednání

Obdrží:

obec, pro kterou se územní plán pořizuje:

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené primátorkou Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, Moskevská č.p. 2035/21, 361 20 Karlovy Vary 1

dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Krajské ředitelství, IDDS: xknaa7s

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, Pracoviště Karlovy Vary, IDDS: t3jai32

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Karlovarský kraj, IDDS: g8w8b9n

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbx2t

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu, IDDS: siqbx2
Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbx2
Ministerstvo zdravotnictví ČR, IDDS: pv8aaxd
Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd
Ministerstvo kultury, odbor památkové péče, IDDS: 8spaaur
Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aau3
Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4
Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce surovin a energetiky, odbor surovinové politiky, IDDS: bxtaaw4
Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, Čechy, IDDS: hjaavk
Ministerstvo vnitra, Odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp
Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadv
Správa CHKO Slavkovský les, IDDS: w9kdyqm
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, IDDS: z49per3
Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj, IDDS: hq2aev4
Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1
Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, U Spořitelny 2, 360 05 Karlovy Vary 5
Magistrát města Karlovy Vary, Stavební úřad - vodoprávní úřad, U Spořitelny č.p. 538/2, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary 5
Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny č.p. 2, 360 05 Karlovy Vary 5

sousední obce:

Obec Andělská Hora, IDDS: tjt453
Obec Březová, IDDS: 5f2bsib
Obec Dalovice, IDDS: tw7ayyg
Obec Děpoltovice, IDDS: znjbkuz
Obec Hory, IDDS: nw4b5p4
Obec Jenišov, IDDS: gytbvqm
Obec Kolová, IDDS: xr5bx5e
Obec Mírová, IDDS: qp2b5iv
Obec Otovice, IDDS: 32vb7g2
Obec Pila, IDDS: 2jab73e
Obec Sadov, IDDS: vzdbbke
Obec Šemnice, IDDS: 5e3b7np
Obec Stanovice, IDDS: w38bbcw
Město Horní Slavkov, IDDS: pm6bqn3
Město Loket, IDDS: u2mbuyt
Město Nová Role, IDDS: y24bcev

oprávnění investoři:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
GasNet, s.r.o., rozvoje a obnovy DS, IDDS: rdxzhzt
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
České dráhy, a.s., Odbor správy nemovitostí, oddělení geodézie a územního plánu, IDDS: e52cdsf
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

nadřízený orgán:

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: siqbx2

projektant:

AFRY CZ s.r.o., IDDS: ay4ur5q

určený zastupitel pro územní plánování

p. Josef Kopfstein, Moskevská č.p. 2035/21, 361 20 Karlovy Vary 1

Na vědomí:

Statutární město Karlovy Vary, odb. rozvoje a investic, odd. architektury a urbanismu, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary 1

co: - vlastní 2x, - a/a