



Spis.zn.: SÚ/6070/22/Gie
Č.j.: 4762/SÚ/23
Vyřizuje: Marcela Giertlová, 353 152 742
Spisový znak: 326.1
Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 19.4.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARLOVY VARY a VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), pořídil v souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona návrh Změny č. 2 Územního plánu Karlovy Vary (dále též „Změna č. 2“) a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Změna č. 2 je dle usnesení Zastupitelstva města Karlovy Vary č. ZM/132/6/22 ze dne 21.6.2022 pořizována zkráceným postupem podle § 55b odst. 2 stavebního zákona.

Pořizovatel oznamuje v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zahájení řízení o Změně č. 2 Územního plánu Karlovy Vary.

Veřejné projednání o návrhu Změny č. 2 Územního plánu Karlovy Vary a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se koná dne

31.5.2023 ve 14:30 hodin

se schůzkou pozvaných do zasedací místnosti Magistrátu města Karlovy Vary, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, 2. patro.

Nahlížení do návrhu Změny č. 2 ÚP Karlovy Vary a vyhodnocení vlivů na URÚ

S návrhem Změny č. 2 a vyhodnocení vlivů na URÚ se lze seznámit v tištěné podobě u pořizovatele, tj. Magistrátu města Karlovy Vary, odboru úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, 4. patro, kancelář. č. 432 (*doporučujeme úřední dny Po a St 8-12 13-17*),

a dále způsobem umožňující dálkový přístup: <https://mmkv.cz/cs/porizovani-uzemnich-planu-zmen-uzemnich-planu-uzemnich-studii> nebo www.mmkv.cz (záložka magistrát → územní plánování → pořizování územních plánů a změn územních plánů).

Upozornění na možnost uplatnění stanovisek, připomínek a námitek k návrhu:

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona může každý nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námítky, ve kterých musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námitkou.

Dotčené osoby, které mohou proti návrhu změny územního plánu podávat námítky, jsou podle § 52 odst. 2 stavebního zákona pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje ve znění Aktualizace č. 1, se nepřihlíží.

Námítky, připomínky a stanoviska se uplatňují vždy písemně na adrese Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary, musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje (§ 22 stavebního zákona).

[otisk úředního razítka]

Marcela Giertlová

pověřená vedením oddělení úřad územního plánování

Veřejná vyhláška je doručena 15. dnem ode dne vyvěšení:

Toto oznámení bude vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Karlovy Vary do 7.6.2023 vč.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:obec, pro kterou se požíuje

1. Statutární město Karlovy Vary, zastoupené primátorkou Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

dotčené orgány

2. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Krajské ředitelství, IDDS: xknaa7s
3. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Pracoviště Karlovy Vary, IDDS: t3jai32
4. Krajská veterinární správa pro Karlovarský kraj, IDDS: d2vairv
5. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbx2
6. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu, IDDS: siqbx2
7. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbx2
8. Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1
9. Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, U Spořitelny 2, 360 05 Karlovy Vary
10. Magistrát města Karlovy Vary, odbor ÚÚPaSÚ-vodoprávní úřad, U Spořitelny 2, 360 05 Karlovy Vary
11. Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 360 05 Karlovy Vary
12. Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aau3
13. Ministerstvo kultury, odbor památkové péče, IDDS: 8spaaur
14. Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, odd. ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk
15. Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce surovin a energetiky, odbor surovinové politiky, IDDS: bxtaaw4
16. Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd
17. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4
18. Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadv
19. Správa CHKO Slavkovský les, IDDS: w9kdyqm
20. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj, IDDS: hq2aev4
21. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, IDDS: z49per3
22. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

sousední obce

23. Město Horní Slavkov, IDDS: pm6bqn3
24. Město Locket, IDDS: u2mbyut
25. Město Nová Role, IDDS: y24bcev
26. Obec Andělská Hora, IDDS: tjt453
27. Obec Březová, IDDS: 5f2bsib
28. Obec Dalovice, IDDS: tw7ayyg
29. Obec Děpoltovice, IDDS: znjbkuz
30. Obec Hory, IDDS: nw4b5p4
31. Obec Jenišov, IDDS: gytbvqm
32. Obec Kolová, IDDS: xr5bx5e
33. Obec Mirová, IDDS: qp2b5iv
34. Obec Otovice, IDDS: 32vb7g2
35. Obec Píla, IDDS: 2jab73e
36. Obec Sadov, IDDS: vzdbbke
37. Obec Stanovice, IDDS: w38bbcw
38. Obec Šemnice, IDDS: 5e3b7np

nadřízený orgán územního plánování

39. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: siqbx2

oprávněný investor

40. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
41. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
42. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
43. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
44. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
45. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

projektant

46. Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D, MBA, DiS, IDDS: a2993wr

na vědomí

47. Statutární město Karlovy Vary, odbor rozvoje a investic, odd. rozvoje města, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary
48. KAM KV, IDDS: rsa9575

co: - informační pult – úřední deska 1x
- vlastní 2x
- a/a